

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH TÂY NINH

Số: 11/TB-THADS

Tây Ninh, ngày 13 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định giám đốc thẩm số 14/2022/HS-GĐT ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân tối cao;
Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 22/2019/HS-ST ngày 28 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 82, 83, 84/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 03/LKBTS ngày 11 tháng 01 năm 2016 và Biên bản kê biên tài sản ngày 12 tháng 01 năm 2016 của Cơ quan An ninh Điều tra Công an tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ kết quả thẩm định giá số 297/TB-THADS ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Biên bản làm việc ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Thông báo số 14/TB-THADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh quyền thỏa thuận tổ chức bán đấu giá.

Do đương sự không lựa chọn được tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 01 đường Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

01 Phần đất thuộc thửa đất số 457, tờ bản đồ số 05 theo Giấy CNQSDĐ số BK454895 do UBND thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh) cấp ngày 20/8/2012 có diện tích 452m² trong đó có 392m² ODT và 60m² CLN thuộc quyền sở hữu chung của Dương Thị Thu Hoà và Nguyễn Sĩ Văn tọa lạc tại khu phố 3, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (Đính kèm Trích lục bản đồ địa chính số 1094/SĐ-TL/ ngày 24/4/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh – chi nhánh thành phố Tây Ninh).

Tài sản trên đất gồm: Phía trước đất có cổng sắt cao 2,0m, dài 2,5m. Phía sau đất có xây tường rào cao trên 2,5m dài 8m, có rào lưới B40 phía bên hông trái của đất. Trên đất có 01 nhà kho nhỏ (2,55m x 3,9m) kết cấu mái lợp tôn, tường gạch tô, nền xi măng, cửa đi, cửa sổ bọc sắt và trồng một số cây ăn trái, cây hoa sứ, cây cau, cây phát tài trên 02 năm tuổi.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
3. Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
6. Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản của thông báo này.
2. Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 13 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 17 tháng 10 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp cho Chấp hành viên Hà Thu Sương

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 01 đường Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

